

Název stavby:

MŠ Kamarád Liberec - stavební úpravy kuchyně

Stavební objekt:

Část dokumentace:

Zařízení staveniště

Název dokumentu:

A0.00 Průvodní a technická zpráva

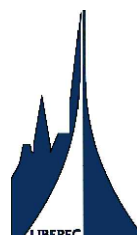
Investor:

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel.: 485 243 111

e-mail: info@magistrat.liberec.cz



Generální projektant:

STORING spol. s r.o.

Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3

tel.: 485 388 111

e-mail: info@storing.cz



Zpracovatel části:

STORING spol. s r.o.

Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3

tel.: 485 388 111

e-mail: info@storing.cz



Stupeň projektu:

Dokumentace pro provádění stavby

Číslo paré:

Číslo zakázky:

17x06

Datum:

Srpen 2017

Kód dokumentu:

17x06

číslo zakázky

DPS

stupeň

000

st.objekt

A1.00.000

členění dokumentace

číslo dokumentu

revize

Zařízení staveniště pro stavbu MŠ Kamarád Liberec – stavební úpravy kuchyně

Dokumentace pro provádění stavby A1.00 Průvodní a technická zpráva

Obsah:

A.1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
A.1.1.	Údaje o stavbě.....	3
a)	Název stavby.....	3
b)	Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)	3
c)	Předmět stavby	3
A.1.2.	Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3.	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
a)	Jméno, příjmení, obchodní firma	3
b)	Jméno a příjmení hlavního projektanta, autorizace	3
c)	Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace, autorizace	3
A.2.	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
A.3.	ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
a)	Rozsah řešeného území, zastavěné a nezastavěné území,	3
b)	Dosavadní využití a zastavěnost území	3
c)	Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace)	4
d)	Údaje o odtokových poměrech.....	4
e)	Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	4
f)	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	4
g)	Seznam výjimek a úlevových řešení	4
h)	Seznam souvisejících a podmiňujících investic.....	4
i)	Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby.....	4
A.4.	ÚDAJE O STAVBĚ	4
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby	4
b)	Účel užívání stavby,	4
c)	Trvalá nebo dočasná stavba,	4
d)	Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů" (kulturní památka apod.)	4
e)	Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,	5
f)	Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,	5
g)	Seznam výjimek a úlevových řešení,	5
h)	Navrhované kapacity stavby	5
i)	Základní bilance stavby	5
j)	Základní předpoklady výstavby	5
k)	Orientační náklady stavby	5
A.5.	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	5
A.6.	POPIS PLOCHY ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	5
a)	Ohraničení staveniště.....	5
b)	Osvětlení staveniště.....	5
c)	Nápojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu	6
d)	Pořádek na staveništi, uvedení používané plochy do původního stavu	6
e)	Použití jeřábu na staveništi	6
f)	Stanovení ochranných a kontrolovaných pásem a opatření proti jejich poškození	6

V Liberci, 08/2017

Vypracoval:

Ing. Petr Pospíšil

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) **Název stavby**
MŠ Kamarád Liberec – stavební úpravy kuchyně
- b) **Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**
MŠ Kamarád
Dělnická 831, 460 06 Liberec 6
ppč. 1094/3 (kú Rochlice u Liberce 682314)
- c) **Předmět stavby**
Předmětem stavby jsou stavební úpravy kuchyně ve 2.NP stávajícího objektu hospodářského pavilonu mateřské školy Kamarád v Liberci.
Všechny úpravy jsou navrženy do vnitřních prostor mateřské školy.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Statutární město Liberec
Náměstí Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) **Jméno, příjmení, obchodní firma**
STORING spol. s r.o.
Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3
IČO 254 10 482
- b) **Jméno a příjmení hlavního projektanta, autorizace**
Vedoucí projektu: Ing. František Příhoda v seznamu ČKAIT veden pod č. 0500801
- c) **Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace, autorizace**
Hlavní inženýr Ing. František Příhoda v seznamu ČKAIT veden pod č. 0500801
Ing. Petr Pospíšil, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0500980
Stavební část Ing. Petr Pospíšil, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0500980
Elektro silno + SLP Ing. Leoš Oppolzer, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0500918
ZTI, plyn Ing. Hana Hrochová, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0501210
Vzduchotechnika Ing. Jiří Kovář, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0500313
Vytápění Ing. Přemysl Otto, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0500803
Požární bezpečnost Ing. Jiří Mečíř, v seznamu ČKAIT veden pod č. 0500763
Martin Halmich

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Snímek pozemkové mapy;
- Návrh dispozičního uspořádání kuchyně – zpracovatel Storing, z 06/2015 ;
- Projednání a upřesnění požadavků školy z průběhu zpracování dokumentace;
- Prohlídka a doměření, fotodokumentace.

A.3. Údaje o území

- a) **Rozsah řešeného území, zastavěné a nezastavěné území,**
Mateřská škola Kamarád je umístěna v samostatném v Liberci, v části města Rochlice. Přístup a příjezd z ulice Dělnické, zásobování kuchyně z ulice Hradební.
Objekt školy byl vystavěn zhruba v sedmdesátých letech minulého století, jedná se o prefabrikovaný skelet s vyzdívanými stěnami, dvoupodlažní nepodsklepený objekt pavilonového typu s plochými střechami.
Všechny navrhované jsou navrženy do vnitřních prostor školy, plocha zařízení staveniště na příjezdovou komunikaci na pozemku 1097/6
- b) **Dosavadní využití a zastavěnost území**
Pozemek je v užívání k účelu mateřské školy. Je částečně zastavěn objekty mateřské školy, zbylá část je zahrada a komunikace.

Zastavěnost území se nemění.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace)

Území není v památkové rezervaci, není chráněno podle jiných právních předpisů

d) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se oproti stávajícímu stavu nezmění

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Navržené úpravy nemění územně plánovací poměry území.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projednání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí bude zajištěno v rámci inženýrské činnosti.

Požadavky jednotlivých dotčených orgánů budou zapravovány do dokumentace před podáním žádosti o vydání stavebního povolení.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Návrh je řešen bez požadavku na výjimky a úlevová řešení.

h) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Žádné související a podmiňující investice se stavbou nejsou plánovány

i) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Popsané stavby a jejich části budou realizovány na následujících pozemcích v k.ú. Rochlice u Liberce (682314):

Parc. č. KN	Vlastnické právo	Výměra [m ²]	LV	BPEJ	Druh pozemku	Způsob využití	Ochrana	Omezení vlastnického práva
1094/3	Statutární město Liberec	1022	1	-	Zastavěná plocha a nádvoří	-	-	-

Seznam pozemků pro zařízení staveniště:

Parc. č. KN	Vlastnické právo	Výměra [m ²]	LV	BPEJ	Druh pozemku	Způsob využití	Ochrana	Omezení vlastnického práva
1097/6	Statutární město Liberec	235	1	-	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	-	Věcné břemeno podle listiny

Seznam majitelů pozemků:

Vlastník	Adresa
Statutární město Liberec	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I- Staré Město, 46001 Liberec

A.4. Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby

b) Účel užívání stavby,

Účel užívání stavby ani areálu se nemění – areál je užíván jako školské zařízení mateřské školy

c) Trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není kulturní památkou

- e) **Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**
- Vyhláška 268/2009 Sb. je splněna.
 - Vyhlášky 398 /2009 Sb. – stávající dispoziční řešení mateřské ani přístup a pohyb osob do a uvnitř objektu není předmětem dokumentace. Provoz kuchyně neumožňuje zaměstnávat imobilní osoby, dispoziční a technické řešení je navrženo pouze pro pohyb běžných osob.
- f) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,**
Dokumentace bude předložena k vyjádření dotčeným orgánům a jejich případné připomínky budou zapracovány před vydáním čistopisu pro stavební úřad.
- g) **Seznam výjimek a úlevových řešení,**
Nejsou plánovány žádné výjimky a úlevová řešení
- h) **Navrhované kapacity stavby**
Zastavěná plocha, obestavěný prostor a kapacita mateřské školy ani řešení prostor se nemění.
- i) **Základní bilance stavby**
Základní bilance stavby se nemění, nejsou upravovány přípojky nebo navyšovány kapacitní požadavky školy.
- j) **Základní předpoklady výstavby**
- Zahájení stavby 06/2018
 - Plánované dokončení stavby 09/2018
- k) **Orientační náklady stavby**
Hodnota stavby bude určena na základě výběrového řízení na dodavatele stavby.

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty a ani do etap.

A.6. Popis plochy zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude umístěno uvnitř řešeného objektu.

Vně objektu, na příjezdové komunikaci, v areálu školky bude zřízena venkovní plocha zařízení staveniště. Venkovní plocha je uvažována pro možnost umístění odpadového kontejneru a venkovní skládky a zásobování stavby.

Pro vnitřní i venkovní části staveniště musí být splněny požadavky NV 101/2006 Sb., zejména:

- Únosnost, průchodnost, rovinnost a protiskluznost komunikačních tras
- Ochrana proti pádu na pracovištích a všech přístupových komunikacích
- Dostatečná šířka a světlá výška všech přístupových komunikací
- Po celou dobu prováděných prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací – viz NV 591/2006 Sb., příloha 1, část I, bod 6.

a) **Ohraničení staveniště**

Ohraničení vnější plochy bude ze strany příjezdové komunikace stávající brána areálu školy, ostatní hranice jsou dány ohraničením sousedních pozemků oplocením nebo obvodovými stěnami sousedních objektu. Pruh podél fasády školky bude oddělen od plochy staveniště.

Hranice staveniště po celou dobu stavby bude doplněno průběžně výstražnými značkami

- ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM
- NEBEZPEČÍ ÚRAZU

U vstupů na staveniště bude doplněno značkami:

- VSTUP POUZE V PRACOVNÍ OBUVI
- POUŽÍVEJ OCHRANNOU PŘILBU
- POUŽÍVEJ VÝSTRAŽNOU VESTU

U vjezdu příslušnými dopravními značkami

b) **Osvětlení staveniště**

Stavební práce jsou uvažovány do letní sezóny, provádění pouze v denní době, bez umělého osvětlení staveniště.

- c) **Napojení staveniště na dopravní a technickou infrastrukturu**
Příjezd ke staveništi bude z ulice Hradební příjezdovou komunikací k hranici pozemku školky
Zdroj elektrické energie a vody bude ze stávajících rozvodů. Na rozvody budou osazeny podružná měřidla. Na venkovní ploše se nepředpokládá potřeba použití el. energie
- d) **Pořádek na staveništi, uvedení používané plochy do původního stavu**
Případné znečištění používaných zpevněných ploch bude před dokončením stavby odstraněno, v případě poškození travnatých ploch bude provedena jejich rekultivace
- e) **Použití jeřábu na staveništi**
Na staveništi není předpokládáno použití jeřábu
- f) **Stanovení ochranných a kontrolovaných pásem a opatření proti jejich poškození**
Ochranná nebo kontrolovaná pásma nestanovena.